



OSI 21462

SCHLESWIG

Moderne Produktions- und Lagerhalle, 1.847,97 m² Hallenfläche, teilbar, 24,50 m x 74,72 m große Halle, 8.100 m² Grundstück, Baujahr 1993, 2007 und 2014 erweitert, Gas, (V) 52,8 kWh, A

Für den Käufer provisionsfrei € 1.935.500,-¹⁾



OSI 21762

KIEL

Renditeobjekt: Wohn- und Geschäftshaus, 820 m² Grundst., 2 Gewerbeeinheiten, 5 Wohneinheiten, 519 m² Gesamtfläche, freie 4-Zi.-Whg mit großem Balkon, Parkmöglichkeiten für ca. 10 Pkw, Carport, voll unterkellert, Baujahr 1929, Gas, (V) 161 kWh, F

zzgl. 2,975 % Käuferprovision inkl. MwSt. € 845.000,-¹⁾



OSI 21568

NEUMÜNSTER

Neumünster zentral: Hinterhoflagergebäude zu erwerben, die Gesamtfläche von ca. 66 m² wurde vor kurzer Zeit modernisiert, es gibt in der Fläche keinen Heizungs- und Wasseranschluss, daher dient die Fläche ausschließlich als Lagerfläche

zzgl. 5,95 % Käuferprovision inkl. MwSt. € 59.500,-¹⁾



OSI 21714

FLINTBEK

Gewerbegrundstück mit Hallenaltbestand auf 3.167 m² Grundstück, Halle, Lager, Werkstatt, Büro

Für den Käufer provisionsfrei € 325.000,-¹⁾



OSI 21145

KIEL - SÜDFRIEDHOF

Teileigentum: Ehem. Anwaltskanzlei mit Wohnoption, 148 m² Wohnfläche, 1. OG, 718 m² Grundstück, Sauna, Trockenboden, 2 separate Eingänge, 2 Stellplätze, Nebenglass, Bj. 1970, Fernwärme, (B) 117,4 kWh, D

Für den Käufer provisionsfrei € 320.000,-¹⁾



OSI 21520

KIEL - ALTSTADT

Ladenfläche mit großen Schaufensterfronten, 161,4 m² Gewerbefläche, Baujahr 1900, Fernwärme, (B) 128,7 kWh, Strom 38 kWh, D

Für den Mieter provisionsfrei NKM € 2.995,-²⁾



OSI 21100

RENSBURG

Schulungsräume, Großraumbüros mit vielen Stellplätzen, 858 m² Gesamtfläche, DV-Verkabelung, Sonnenschutz, Keller, Baujahr 1975, Gas, (B) 214 kWh, 32 kWh Strom, G

Keine Mieterprovision! NKM € 6.006,-²⁾



OSI 21160

KIEL - SÜDFRIEDHOF

Bürofläche im Erdgeschoss in der Weberstraße 8, 123,8 m² Bürofl., Balkon, Küche mit Küchenzeile, Herren- und Damen-WC, Bj. 1959, Fernwärme, (V) 114,4 kWh, D

Für den Mieter provisionsfrei NKM € 1.350,-²⁾



OSI 21716

ASCHEBERG

Tolle Büro- oder Gewerbeflächen am Bahnhof, 210 m² Bürofläche, Keller, Parkmöglichkeiten, Teeküche, 2 WCs, Baujahr 1900, Gas, (V) 192,5 kWh, D

Für den Mieter provisionsfrei NKM € 1.575,-²⁾